

M Ø D E R E F E R A T

(med efterfølgende korrektion)

Onsdag, den 29. maj 2024 kl. 15.00 afholdtes **ordinær generalforsamling** i Københavns Skipperforening i fælleslokalerne i foreningens stiftelse, Australiensvej 33, 2100 København Ø.

Oldermanden, Ole Reumert, bød velkommen.

Der var i overensstemmelse med vedtægterne udsendt indkaldelse til generalforsamlingen med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
 2. Valg af referent.
 3. Bestyrelsens beretning fremlægges af oldermanden.
 4. Forelæggelse af årsrapporter for det forløbne år med revisors påtegning til godkendelse.
 5. Fastsættelse af kontingent.
 6. Budget for det kommende år.
 7. Indkomne forslag.
 8. Valg af bestyrelsesmedlemmer herunder et medlem beboende i stiftelsen.
 9. Valg af revisor.
 10. Evt.
-

Ad pkt. 1 og 2. (Valg af dirigent og referent)

Adv. Klaus E. Henriques blev valgt som dirigent og referent og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt ved udsendelse af indkaldelse af 06.04.24, som var udarbejdet som en venlig påmindelse i forlængelse af en tidligere annoncering på hjemmesiden om generalforsamlingen.

Jfr. vedtægternes § 22 og § 11 konstaterede dirigenten herefter, at generalforsamlingen må anses for rettidigt indkaldt.

Adv. Henriques konstaterede videre, at der ikke var fremkommet forslag til generalforsamlingen, jfr. vedtægternes § 11, stk. 4, ligesom adv. Henriques konstaterede, at den endelige dagsorden, der behandles på generalforsamlingen havde været fremlagt af

bestyrelsen på hjemmesiden senest 14 dage før generalforsamlingen, herunder at årsrapporterne tillige har været fremlagt senest 14 dage før generalforsamlingen til gennemgang for medlemmerne på kontoret.

Derfor blev generalforsamling i det hele anset for lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i enhver henseende.

Ingen havde bemærkninger hertil.

Ad pkt. 3. (Bestyrelsens beretning)

1/
Oldermanden nævnte indledningsvist, at foreningen i forløbne år har mistet kaptajnerne Anton Vognsen, Claus Arnhild, Torben Agner og Niels Thomsen.

Generalforsamlingen holdt 1 minuts stilhed for at minde og ære de bortgåede medlemmer.

2/
Oldermanden benyttede lejligheden til at takke foreningens tidligere oldermand Leon Møller Jensen for det meget store arbejde, han gennem 7 år har lagt i foreningen.

Leon blev af helbredsmæssige årsager nødsaget til at trække sig fra bestyrelsen.

3/
Det blev videre oplyst at efter registreringerne på generalforsamlingstidspunktet består foreningen af 215 medlemmer, der har betalt for 2024.

Det er en tilgang på 38 nye medlemmer.

På grund af tekniske problemer, er det ikke alle, der har fået meddelelse om, at de er optaget.

Dette beror på, at de formelle regler omkring registrering som nye medlemmer skal iagttages.

Det forelå oplyst, at der havde været udfordringer med kontingenterne, som hele tiden har foregået ved indbetaling til foreningens bankkonto.

Desværre uden direkte betalingsidentifikation, så ajourføring har været tidskrævende og svær.

Oldermanden oplyste, at det er forsøgt at få medlemmerne til at skrive årstal og medlemsnummer. i tekstfeltet ved indbetalinger, og det er lykkedes for de fleste, men der er desværre en større mængde indbetalinger, hvor det har været svært at identificere afsenderen, herunder hvilket år det drejer sig om, da det i tekstfeltet alene er anført ”overførsel” eller ”kontingent”.

Det er derfor lidt usikkert, hvor mange medlemmer, der måtte være i restance.

Her tilføjede oldermanden, at foreningen er ved at overgå til et mere strømlinet administrationssystem, som vil give et bedre og sikrere overblik.

Han forklarede videre, at dette vil blive koblet sammen med venteliste til lejlighederne, hvor der p.t. står 46.

4/

Oldermanden forklarede, at der er en del, der jævnligt ringer og spørger til pladsen på ventelisten.

Han forklarede i den forbindelse, hvordan systemet fungerer ved, at når man får oplysning om, at der er kommet en ledig lejlighed, så skrives der til de første 5 på listen.

Hvis ingen af dem har svaret indenfor en uge, bliver der skrevet til andre på listen og hvis der heller ikke kommer svar fra nogen af dem indenfor en uge, bliver der skrevet til børn og børnebørn, som studielejlighed.

Når man er blevet spurgt 3 gange uden at svare, rykker man ned i bunden af listen, medmindre man skriver, at man for en nærmere angivet årrække vil stå standby – men fortsat betale gebyret.

Oldermanden forklarede, at medlemskartoteket, kontingenterne, ventelisten m.m. alle i et vist omfang hænger sammen og derfor kan nogle småfejl i nogle af listerne udløse store detektivopgaver.

Det blev her tilføjet, at man for at undgå mangler har valgt at skrive rundt til alle medlemmer, som man har registreret mailadresser på, for at få elimineret manglerne eller i hvert fald begrænse dem mest muligt.

Dette har givet en større og uventet respons, hvor folk ikke alene har skrevet oplysninger, der skulle opdateres, men tillige i al venlighed skrevet andet i svarmailen,

som kræver en noget større indsats end beregnet at besvare, men man er i fuld sving med at opdatere medlemskartoteket, og det har desværre tidsmæssigt gået ud over andre opgaver af administrativ karakter.

Oldermanden forklarede videre, at der i kartoteket er lidt over 30, hvor der ikke er skrevet mail på, så derfor har man måtte skrive via alm. post til de pågældende for at få etableret den fornødne kontakt.

Det er desuden blevet besluttet, at det var nødvendigt at omstrukturere serveren med alle foreningens og stiftelsens mapper efter nye principper og det har vist sig at være en meget større opgave end forventet.

5/

For så vidt angår stiftelsen har der været gennemført indkøring af et ejendomsadministrationssystem pr. 01.05. og det ser ud til, at det var et godt valg, idet alt i forbindelse med stiftelsen er og bliver mere overskueligt og tilgængeligt, da der er mange forskellige faktorer, der indgår i selve ejendommens administration.

Det er blevet afdækket, at der manglede kontrakter på en del lejemål og det er også ved at blive reableret.

6/

Ventelisten til lejligheder er p.t. 46 medlemmer og studerende, børn og børnebørn og fremover vil ventelisten skulle gennemgås af en beboerrepræsentant for at sikre, at foreningen ikke får tidligere beboere ind på listen, som f.eks. er blevet opsagt på grund af tidligere vanskeligheder.

7/

Oldermanden forklarede, at foreningen løbende renoverer lejlighederne det være sig f.eks. nyt køkken eller bad eller fuld "makeover".

Det kræver i mange tilfælde en større koordination af leverandører og håndværkere, så derfor har foreningen valgt at have en erfaren entreprenør til at styre projekterne.

Det er flere gange blevet konstateret på grund af husets alder, at f.eks. hele elnettet i en lejlighed skal skiftes fra stofledninger til moderne kompositkabler, så det har indebåret, at renoveringsprojekterne er blevet dyrere med tiden, men det er vel forventeligt.

8/

Det blev i øvrigt forklaret, at foreningen vil overgå til e-faktura og EAN, så man kan automatisere en stor del af bogholderiet og få mere styr på leverandørbetalinger m.m.

9/

Med en vis beklagelse udtalte oldermænden, at han måske har været for ambitiøs i en naiv forventning om, at der ikke var så store ændringer og opdateringer, og det ikke var så manuelt baseret, som det har vist sig, men oldermænden synes, at der gøres gode fremskridt.

10/

Oldermænden forklarede yderligere omkring foreningsaktiviteter, som har været afholdt og under planlægning:

- Først nævnes havefesten.
- Videre foredraget med F16 piloten MET.
- Yderligere det planlagte besøg hos Force Technology (simulator), som desværre måtte aflyses p.g.a. for få tilmeldinger – man vil forsøge igen til efteråret.
- Der er desuden sat både maritime og andre spændende foredrag på planlægningslisten og mulighederne undersøges for at arrangere nogle spændende udflugter og besøg.

Oldermænden opfordrede forsamlingen til, at hvis man har gode ideer til foredrag, udflugter, besøg og lign., så ønsker foreningen gerne input herom.

Der er et ønske om at gøre foreningen levende og spændende at være med i og ikke mindst for unge mennesker.

11/

Oldermænden gav udtryk for, at foreningen er under udvikling med et nyt logo og med en synlig markering og markedsføring og nævner pins og jakker.

Han uddybede med, at man har fået produceret fine KSF jakker, som sælges for en meget konkurrencedygtig lav pris af kr. 350,00.

12/

I øvrigt forklarede oldermænden, at legaterne udgør en vigtig del af foreningens virke og fundats, og at man i det forgangne år har uddelt kr. 301.180,00 fra legaterne til 21 personer, som opfylder kriterierne i fundatserne, og alle uddelingerne har været indenfor den skattemæssige grænse på kr. 15.900,00 pr. person i 2023 (kr. 16.400 i 2024).

Dirigenten spurgte, om der var bemærkninger at gøre til beretningen.

Der var ingen bemærkninger.

Generalforsamlingen tog oldermandens beretning til efterretning, som den blev afgivet.

Ad pkt. 4. (Regnskabet)

Årsrapporter, resultatopgørelser og status pr. 31.12.23 for foreningen og stiftelsen og Skibsfører Frands Villy Theilade og Hustru Kristine, f. Olsens almennyttige legat for værdigt trængende medlemmer af Københavns Skipperforening etc. samt disses ægtefæller og børn, blev gennemgået af statsaut. rev. Kenneth Iversen, som påpegede, at de er aflagt med blank påtegning.

Regnskaberne i den forliggende skikkelse blev i overensstemmelse hermed enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

Ad pkt. 5. (Kontingent)

Generalforsamlingen besluttede enstemmigt at godkende bestyrelsen forslag til, at kontingentet for 2024 fastsættes til kr. 200,00.

Ad pkt. 6. (Budget for det kommende år for stiftelsen og foreningen)

Det forelå her oplyst, at budgettet er under udarbejdelse, idet der mangler budget for visse projekter.

Dette toges til efterretning.

Ad pkt. 7. (Indkomne forslag)

Bestyrelsen har ikke modtaget forslag til behandling og har ikke selv forslag til behandling på generalforsamlingen.

Ad pkt. 8. (Valg af medlemmer til bestyrelsen, herunder et medlem beboende i stiftelsen)

Følgende var på 2-årig valg

1. Leon Møller Jensen – ønsker ikke genvalg,
2. Peter Krogsgaard Sørensen
3. Arne Ulstrup (beboervalgt for 1 år for stiftelsen)
4. Susanne Thilqvist,
5. Palle Brobjerg Jensen,
6. Aron Frank Sørensen og
7. Bent Bilde Jensen.

Desuden opstilles Helle Barner Jespersen som nyt bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsen anbefaler således, at medlemmerne stemmer for, at Helle Barner Jespersen vælges ind i bestyrelsen i stedet for Leon Møller Jensen

De blev alle af generalforsamlingen valgt med akklamation.

Det noteredes herefter, at bestyrelsen udgør Ole Reumert (oldermand), Peter Krogsgaard Sørensen (viceoldermand), Arne Ulstrup (beboerrepræsentant), Susanne Thilqvist, Valdemar Ehlers, Richard Berg-Larsen, Palle Broberg Jensen, Aron Frank Sørensen, Helle Barner Jespersen og Bent Bilde Jensen.

Ad pkt. 9. (Revisor)

Bestyrelsen anbefalede genvalg af statsaut. rev. Kenneth Iversen.

Denne blev valgt med akklamation.

Ad pkt. 10. (Evt.)

Her var intet at fortage udover, at forsamlingen benyttede lejligheden til at ønske Helle Barner Jespersen tillykke med valget som nyt bestyrelsesmedlem.

Dirigenten måtte konstatere, at dagsordenen var udtømt og betragtede generalforsamlingen som afsluttet kl. 15.45 og gav herefter ordet til oldermænden, som sagde tak for god ro og orden og ønskede alle en god sommer.

KLAUS E. HENRIQUES (H)
EJNER BÆKGAARD

KLOSTERSTRÆDE 23, 1.tv.
DK-1157 KØBENHAVN K
TELEFON +45 33 33 79 13
E-mail klaus@advhenriques.dk

A
D
V
O
K
A
T
F
I
R
M
A
E
R
N
E

Korrektion til referatet:

Efter afvikling af generalforsamlingen, er det med beklagelse afdækket, at Claus Arnhilds navn er medtaget blandt de medlemmer, der er afgået ved døden.

Dette beror desværre på en fejlregistrering, hvor Bent Villy F. Mortensen og Carl Johan Fischers navne i stedet skulle have været angivet.

Som dirigent/referent:

København, d. 20.08.24


adv. Klaus E. Henriques